

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «РЕАЛ-СВ»
полное наименование организации —
162600, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Карла Либкнехта, д. 15, офис 2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.06.2021

№ 35-328000-14-2021

Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

города Череповца

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца 1 этап – секции 1-2, 2 этап – секции 3-4, 3 этап – секции 5-6</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Череповецстройэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 35-2-1-2-025833-2021 от 21.05.2021</i>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0503001:862		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0503001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	04.03.2020 № RU35328000-3459 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1232 2021 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца</i> <i>1 этап – секции 1-2, 2 этап – секции 3-4, 3 этап – секции 5-6</i>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	33 860,62	Площадь участка (кв. м):	11 085
	Объем (куб. м):	112 341,01	в том числе подземной части (куб. м):	2 763,4
	Количество этажей (шт.):	10-17	Высота (м):	40,19-51,95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2 788,9		
Иные показатели:	<i>общая площадь встроенных помещений (семь магазинов непродовольственных товаров и два офисных помещения) – 1 201,01 кв.м</i>			
5.	Адрес (местоположение) объекта: <i>Вологодская область, г. Череповец</i>			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до «17» июня 2027 г. в соответствии с проектом организации строительства 140-20-ПОС СНиП 1.04.03-85* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85*.

Начальник управления
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

(А.А. Аникин)
(расшифровка подписи)

«17» июня 2021 г.
М. П.

